

**ПРОТОКОЛ № 13**  
**совещания Главы администрации городского округа город Октябрьский**  
**Республики Башкортостан в формате «Предпринимательский час»**

«27» мая 2021 года

г. Октябрьский,  
Администрация

ПРИСУТСТВОВАЛИ: по списку (прилагается)  
Вступительное слово главы администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан А.Н. Шмелев.

**1. Строительство здания хлебопекарни и кондитерского цеха**

(Халиуллин Раян Минуллович)

- 1.1. Информацию Халиуллина Р.М. принять к сведению.
- 1.2. Инвестору предоставить дополнительную информацию по предлагаемому проекту и обратиться с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка для строительства хлебопекарни и кондитерского цеха.  
Ответственные: Халиуллин А.М. (по согласованию), Литов С.В., Герман К.Н.  
Срок: 4 июня 2021 года
- 1.3. Оказать содействие инвестору в поиске подходящего земельного участка под строительство хлебопекарни и кондитерского цеха.  
Ответственные: Литов С.В., Герман К.Н., Храмцова Г.Н., Мавлютова З.Ж.  
Срок: 4 июня 2021 года

**2. О реализации инвестиционного проекта «Строительство детского центра развития по адресу: 28 микрорайон, в районе ж/д №15»**  
**(ООО «ЭВЕНТ»)**

(Черкашнев М.А., Храмцова Г.Н.)

- 2.1. Информацию Храмцовой Г.Н. принять к сведению.
- 2.2. Подготовить и довести до инвестора информацию о сроках подготовки документации для проведения аукциона и предлагаемом месте размещения Детского центра.  
Ответственные: Черкашнев М.А., Литов С.В., Храмцова Г.Н., Герман К.Н.  
Срок: 4 июня 2021 года

### **3. Минимизация административных барьеров при оформлении документов для размещения входных групп и крылец**

(Храмцова Г.Н.)

3.1. Информацию Храмцовой Г.Н. принять к сведению.

3.2. Объявить мораторий до конца текущего года на составление административных протоколов и привлечение к административной ответственности субъектов малого и среднего бизнеса в части благоустройства входных групп

Ответственные: Черкашнев М.А., Храмцова Г.Н.

Срок: 4 июня 2021 года

3.3. Подготовить регламент оформления субъектами малого и среднего бизнеса земельных участков под размещение входных групп и крылец.

Ответственные: Черкашнев М.А., Храмцова Г.Н., Мавлютова З.Ж.

Срок: 3 июня 2021 года

### **4. О дальнейшем использовании земельного участка, расположенного по адресу: ул. Чапаева, 13А, с кадастровым номером 02:57:010106:15**

(Храмцова Г.Н.)

4.1. Информацию Храмцовой Г.Н. принять к сведению:

Земельный участок с кадастровым номером 02:57:010106:15 в соответствии с ПЗЗ находится в территориальной зоне Ж (жилая) подзоне ЖС-1 (жилая среднеэтажная высотой 2-3 этажа). Участок имеет вид разрешенного использования под производственную базу, что не соответствует действующим ПЗЗ, где виды разрешенного использования с кодами 6.0 — 7.0, не являются разрешенными либо условно разрешенными видами использования.

Все объекты недвижимости, расположенные на указанном земельном участке, ранее находившиеся в аренде у АО «Жилуправление», построены в 1955-1956, 1996-1997 годах, являются морально и физически устаревшими.

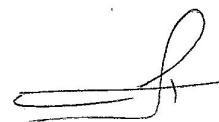
Согласно электронной карте города на участке имеется обременение охранный зоной поземного электрокабеля высокого напряжения ориентировочной площадью 8.0 м кв.

4.2. Произвести списание и снос всех объектов, расположенных на рассматриваемом земельном участке, расчистить площадку и выставить ее на аукцион под строительство многоквартирного жилого дома.

Ответственные: Черкашнев М.А., Мавлютова З.Ж., Кузнецов А.Н.

Срок: до 1 июля 2021 года

Ответственный секретарь  
Заместитель главы администрации  
по экономике и развитию предпринимательства,  
Инвестиционный уполномоченный



С.В. Литов